

DZP/19PN/2016

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy: zapytania do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: **Realizację projektu pn. „Przebudowa Klinicznego Oddziału Otorynolaryngologii i Onkologii Laryngologicznej (zgodnie z dokumentacją techniczną Oddziału Laryngologii) wraz z częściową adaptacją poddasza – etap II”**. Sygn. sprawy **DZP/19PN/201**

Szpital Specjalistyczny w Zabrze Sp. z o.o. informuje, że w toku prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wpłynęło zapytanie jednego z wykonawców następującej treści:

Prace budowlane

Pyt. 1

Prosimy o zmianę zapisów SIWZ rozdział XI pkt. 2 ppkt 6 – załącznik nr 12 harmonogram rzeczowo-finansowy do WFOŚiGW zobowiązany jest dołączyć **do umowy wybrany Wykonawca** realizujący przedmiot zamówienia.

Ad. 1

Nie. Zamawiający nie wyraża zgody.

Pyt. 2

W projekcie wskazano podział na 2 etapy realizacji inwestycji, w związku z tym prosimy o potwierdzenie, że etap II rozpoczyna się pomiędzy strefą korytarza 2.40. i 2.39 jak zaznaczono na rzutach.

Ad. 2

Tak. Zamawiający potwierdza.

Pyt. 3

Brak w przedmiarze drzwi D18 na strychu. Prosimy o uzupełnienie przedmiary

Ad. 3

Zamawiający informuje że dokonał zmiany w przedmiarach w przedmiotowym zakresie tj. uzupełnił przedmiar o drzwi D18 (Załącznika nr 9 do SIWZ Przedmiary dodano dokument: **zmiana pozycji kosztorysowych – przedmiar roboty budowlane poz. X.**)

Pyt. 4

W przedmiarze w poz. 46 drzwi D16 jest 1 szt a w projekcie 3 szt. Prosimy o uzupełnienie

Ad. 4

Zamawiający wykreśla pozycję przedmiarową nr 46. Drzwi D16 ujęto w poz. kosztorysowej nr 13. - Pomieszczenia 3.05 i 3.07 na poddaszu nie są przedmiotem aktualnego przedmiotu zamówienia. (Załącznika nr 9 do SIWZ Przedmiary dodano dokument: **zmiana pozycji kosztorysowych – przedmiar roboty budowlane poz. VI i I**)

Pyt. 5

W przedmiarze w poz 47 drzwi D17 jest 1 szt, a w projekcie 3 szt. Prosimy o uzupełnienie.

Ad. 5

Zamawiający informuje że dokonał zmiany w przedmiarach w przedmiotowym zakresie tj. uzupełnił przedmiar w pozycji przedmiarowej nr 47 (Załącznika nr 9 do SIWZ Przedmiary dodano dokument: **zmiana pozycji kosztorysowych – przedmiar roboty budowlane poz. VII**)

Pyt. 6

Proszę o podanie ilości okien dachowych OP, w przedmiarze jest 10 szt, w dokumentacji 11 szt, a w SSTWiOR 9 szt.

Ad. 6

Zamawiający informuje, że należy przyjąć 11 szt. okien dachowych OP.
Zamawiający uzupełnił przedmiar w poz. 41 (Załącznika nr 9 do SIWZ Przedmiary dodano dokument: **zmiana pozycji kosztorysowych – przedmiar roboty budowlane poz. IV**)

Pyt. 7

Prosimy o potwierdzenie czy okno O3 znajdują się w pomieszczeniu 2.37?

Ad. 7

Tak. Zamawiający potwierdza

Pyt. 8

W związku z tym, że balustrada na schodach prowadzących na strych nie spełnia obowiązujących przepisów (wysokość balustrady) prosimy o potwierdzenie ,że należy ją tylko odmalować i uzupełnić pochwyty.

Ad. 8

Tak. Zamawiający potwierdza.

Pyt. 9

Proszę o wyjaśnienie zapisu przedmiaru poz. 25 - wykładzina samogasnąca. Prosimy o podanie minimalnych parametrów technicznych jakie ma spełniać wykładzina.

Ad. 9

Zamawiający informuje, że w poz. 25 – wykładzina samogasnąca należy stosować wykładziny, które są odporne na działanie nacisku skupionego, łatwo zmywalne wodą z dodatkiem środków myjących, wykazują dużą odporność na działanie agresywnych kwaśnych i alkalicznych czynników. Należą do trudno palnych. Wykładzina musi posiadać aktualne świadectwo ITB i atest Państwowego Zakładu Higieny.

Pyt.10

Czy Inwestor wymaga zabezpieczenia drzwi drewnianych blachą stalową nierdzewną mocowaną w dolnej części skrzydła?

Ad. 10

Zamawiający nie wymaga zabezpieczenia drzwi drewnianych blachą stalową nierdzewną mocowaną w dolnej części skrzydła.

Pyt. 11

W związku z wyceną zabezpieczenia konstrukcji drewnianej całego dachu do klasy odporności R30 prosimy o załączenie rysunku całej konstrukcji dachu budynku w celu sprawdzenia ilości metrów.

Ad. 11

Zamawiający informuje, że nie posiada rysunku całej konstrukcji dachu budynku.

Pyt. 12

Prosimy o wskazanie miejsca montażu okien O1 i O2.

Ad. 12

Zamawiający informuje, że miejscem montażu okna O1 jest pomieszczenie 2.46 a okna O2 pomieszczenie 2.47.

Pyt. 13

Załączniku nr 12 do SIWZ Harmonogram WFOŚiGW pkt 5. „, Docieplenie ścian – materiał wełna mineralna grubość 20cm - zakup i montaż – należy podać powierzchnię docieplanych ścian - bez ościeży i innych powierzchni: – prosimy o potwierdzenie, że powyższy zakres nie dotyczy przedmiotu postępowania?

Ad. 13

Zamawiający informuje, że powyższy zakres dotyczy przedmiotu postępowania.

W pkt.5 Harmonogram WFOŚiGW (załącznik nr 12 do SIWZ) należy ująć obmiary podane w pozycjach 33 i 38 przedmiaru roboty budowlane

Pyt. 14

Prosimy o potwierdzenie, że w pozycji 203 przedmiaru robót budowlanych należy uwzględnić tylko wyposażenie zawarte w tabeli "wyposażenie pomieszczeń - etap II", oraz że pozostałe wyposażenie zawarte w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót - montaż wyposażenia np. biurka, szafki biurowe, krzesła obrotowe, nie jest objęte przedmiotem postępowania.

Ad. 14

Zamawiający potwierdza, że w pozycji 203 przedmiaru robót budowlanych należy uwzględnić tylko wyposażenie zawarte w tabeli "wyposażenie pomieszczeń - etap II".

Pyt. 15

Prosimy o potwierdzenie, że naprawa tarasu pkt 7.7 opisu technicznego nie jest przedmiotem postępowania.

Ad. 15

Zamawiający potwierdza, że naprawa tarasu pkt 7.7 opisu technicznego nie jest przedmiotem postępowania.

Pyt. 16

Przedmiar zawiera pozycję zabezpieczenia całej drewnianej więźby dachowej do EI30 poprzez impregnację ogniochronną.

Prosimy o wyjaśnienie czy więźbę należy zabezpieczyć do NRO czyli do stopnia niezapalności (możliwe jest to przez impregnację) czy do EI30 (takie zabezpieczenie możliwe jest tylko poprzez obudowę wszystkich elementów drewnianych płytami ogniochronnymi).

Prosimy o ustosunkowanie się do problemu i podanie ostatecznego wymaganego rozwiązania zabezpieczenia całej więźby dachowej.

Ad. 16

Więźbę dachową należy zabezpieczyć odpowiednim preparatem aby uzyskać trwałe zabezpieczenie drewna do klasy reakcji na ogień B-s1-d0 .

Pomieszczenia użytkowe na poddaszu oddzielone od konstrukcji dachu sufitem EI 60 i ścianami EI120

Pyt. 17

Brak w przedmiarach stalowych konstrukcji wsporczych pod UPS.

Ad. 17

Zamawiający informuje, że zrezygnował z usytuowania urządzenia UPS na poddaszu w pomieszczeniu 3.07. Urządzenie UPS będzie usytuowane w pomieszczeniu rozdzielni głównej budynku umiejscowionej w przyziemiu. Informuje, że wszelkie zmiany przedmiarów w części elektrycznej w związku z powyższym zostały dołączone do odpowiedzi.

Pyt. 18

Podczas wizji lokalnej zauważono, że strop pomiędzy II piętrem, a poddaszem jest drewniany. W projekcie brak rozwiązania zabezpieczenia stropu do wymaganej odporności ogniowej REI60. Prosimy o podanie technologii zabezpieczenia stropu.

Ad. 18

Strop drewniany od dołu tj. od strony pomieszczeń zabezpieczyć płytami p.poż (do REI60) np. firmy Promatect, Fermacell lub równoważne.

Od strony projektowanych pomieszczeń na poddaszu zaprojektowano płyty włóknowo-cementowe 2x10 mm z warstwą wełny mineralnej twardej gr. 10 mm pomiędzy płytami
(Załącznika nr 9 do SIWZ Przedmiary dodano dokument: **zmiana pozycji kosztorysowych – przedmiar roboty budowlane poz. IX i XI**)

Pyt. 19

Czy nośność stropu pod poddaszem została przeliczona na przeniesienie nowych obciążeń użytkowych.

Ad. 19

Zamawiający informuje, że nośność stropu pod poddaszem została przeliczona na przeniesienie nowych obciążeń użytkowych – projekt wykonawczy konstrukcji pkt. 3.2.

Instalacje sanitarne

Pyt. 20

Czy w zakres przetargu wchodzi chłodzenie pomieszczenia z UPS-em na poddaszu? Jeżeli tak, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru o instalację klimatyzacji dla tego pomieszczenia.

Ad. 20

Nie. Patrz odpowiedź na pytanie nr 17 i 4.

Pyt. 21

Czy drążki do zasłon prysznicowych oraz pochwyt i krzeselka dla osób niepełnosprawnych należy wykonać ze stali nierdzewnej, czy stalowe malowane proszkowo na kolor biały?

Ad. 21

Zamawiający informuje, że drążki do zasłon prysznicowych oraz pochwyt i krzeselka dla osób niepełnosprawnych należy wykonać ze stali malowanej proszkowo na kolor biały.

Pyt. 22

Prosimy o przedstawienie parametrów technicznych myjki-dezynfektora lub określenie modelu, typu urządzenia.

Ad. 22

Zamawiający przedstawia żądane parametry myjki-dezynfektora:

- pojemność wsadu: 1 basen i 1 kaczka, lub 3 kaczki
- wytwornica ciągłego strumienia pary
- automatyczna dezynfekcja zbiornika i orurowania

- 3 programy mycia
- 10 dysz
- komunikaty w języku polskim
- wyświetlacz LCD, wyświetla parametr A0
- pompa detergentu
- podłączenie 230 V
- pobór prądu do 3 KW
- norma: ISO 15883 / CE 93/42
- wymiary nie większe niż: 500x500x1450 mm

Instalacje elektryczne

Pyt. 23

W przedmiarze instalacji elektrycznych zamieszczono wszystkie rozdzielnice z etapu 1 (TP2.2, TGP2.2, TP2.3, TGP2.3, TP3.2, RIT1.1, RIT1.2, RIT1.3, RZP, RZK). Proszę o informację czy należy wycenić wszystkie rozdzielnice.

Ad. 23

W przedmiarze dla Etapu II nie znajdują się rozdzielnice TP2.2, TGP2.2, TP2.3, RIT1.1, RIT1.2, RIT1.3. rozdzielnica TP3.2 zostaje wycięta z zakresu Etapu II.

Rozdzielnice RZP RZR znajdują się w zakresie Etapu II i są niezbędne do poprawnego funkcjonowania instalacji. Należy wycenić rozdzielnice znajdujące się w przedmiarze Etapu II.

Pyt. 24

Proszę o informację jak należy zasilić nowo projektowane rozdzielnice etapu 2. Według projektu zasilanie należy doprowadzić z rozdzielnic RZP oraz RZR które obejmuje etap 1.

Ad. 24

Nowo projektowaną rozdzielnicę należy zasilić z rozdzielnic RZP oraz RZR.

Pyt. 25

Brak czujek systemu sygnalizacji pożarowej na 2 piętrze. Proszę o potwierdzenie że nie należy wyceniać.

Ad. 25

Zamawiający informuje że dokonała zmiany przedmiarów tj. ujął czujki systemu sygnalizacji pożarowej w zmienionym przedmiarze – instalacje niskoprądowe.

Pyt. 26

Proszę o informację czy w budynku istnieją pionowe szachty kablowe z możliwością przeprowadzenia kabli zasilających z rozdzielnicy głównej.

Ad. 26

Zamawiający informuje, że w budynku istnieje pionowy szacht kablowy umiejscowiony w narożniku głównej klatki schodowej budynku (oznaczenie na rysunkach jako 0.31 klatka schodowa).

Jednakże Zamawiający nie jest w stanie stwierdzić czy przekrój szachtu jest wystarczający do przeprowadzenia kabli zasilających z rozdzielnicy głównej. W przypadku niewystarczającego przekroju szachtu istnieje możliwość jego poszerzenia/przebudowania. Konstrukcja szachtu w klatce schodowej na poszczególnych kondygnacjach jest wykonana z profili aluminiowych oraz płyt g-k.

Zamawiający informuje że w związku z udzielonymi odpowiedziami na pytania wyszczególnione poniżej dokumenty zawierają zmiany:

- **Instalacje niskoprądowe.**

1. 613_PW_EN_03_SSP_2pietro – zmiana
2. 613_PW_EN_07_00_schemat_zamknięcia_ogniowe – zmiana
3. 613_PW_EN_08_schemat_SSP zmiana
4. 613_PW_EN_100_opis_niskie – zmiana
5. 613_PW_EN_zestawienie_ien (1) – zmiana
6. 613_PW_EN_04_SSP_poddasze
6. przedmiar - instalacje niskoprądowe-6p – zmiana

- **Instalacje elektryczne**

1. 613_PW_E_04_00_oswietlenie_poddasze – zmiana
2. 613_PW_E_11_00_schemat strukturalny – zmiana
4. przedmiar - roboty elektryczne - zmiana

Ponadto w związku z udzielonymi odpowiedziami na pytania w zakresie robót budowlanych Zamawiający uzupełnił Załącznik nr 9 do SIWZ Przedmiary o dokument: **zmiana pozycji kosztorysowych – przedmiar roboty budowlane** - opisujący zmianę wybranych pozycji przedmiarowych w przedmiarze – roboty budowlane.